

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Valaliky dňa 27.03.2013**  
**na Obecnom úrade Obce Valaliky**

---

**Prítomní:**

Ing. Štefan Petřík, starosta obce  
Ing. Ondrej Palenčár, zástupca starostu obce  
Ing. Vladimír Hudák, poslanec  
Martin Tóth, poslanec  
Jozef Kacvinský, poslanec  
Peter Jakab, poslanec  
Roman Leško, poslanec  
Bc. Marcel Ulik, poslanec  
Paulína Kacvinská, poslankyňa  
Dušan Kmec, poslanec  
Gabriel Eliáš, poslanec  
Ing. Ladislav Nyulászi, hlavný kontrolór obce  
Ing. Mgr. Jana Pelegrin, prednostka úradu

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
  6. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – garáž
  7. Majetko – právne vysporiadanie časti Poľnej ulice
  8. Rozšírenie miestnej komunikácie Slnecná ulica – návrh na odkúpenie pozemkov
  9. Rozšírenie nebytových priestorov – Cumulus s.r.o., rehabilitácia
  10. Návrh VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Valaliky na rok 2013
  11. Informácia o príprave osláv 50. výročia Základnej školy Valaliky
  12. Informácia o príprave stretnutia Košťancov pri príležitosti výročia obce Košťany nad Turcom
13. Rôzne
14. Uznesenia
15. Záver

**BOD 1 – 4**

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Za zapisovateľku zápisnice určil prednostku úradu, za overovateľov zápisnice poslancov Martina Tótha a Ing. Vladimíra Hudáka.

Za členov návrhovej komisie navrhol poslancov Petra Jakaba a Bc. Marcela Ulika. Prijaté uznesenie č. 24/2013, hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 2 (Jakab, Bc. Ulik).

Program rokovania bol prijatý bez pozmeňujúcich pripomienok uznesením č. 25/2013, hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0.

#### **BOD 5**

Kontrolu plnenia uznesení predniesol zástupca starostu obce. Tvorí prílohu zápisnice. Jednohlasne prijaté uznesenie č. 26/2013.

#### **BOD 6**

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť MVDr. Márie Martonovej, bytom Hlavná 58/155, Valaliky o prenájom nebytových priestorov v areáli ZŠ Valaliky na zriadenie garáže. Obec zverejnila zámer na prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta informoval poslancov o tom, že MVDr. Martonová má trvalý pobyt v bytovom dome v areáli ZŠ Valaliky a preto je logický prenájom nebytových priestorov od obce práve pre túto žiadateľku. Priestory, o ktoré má žiadateľka záujem, sú využívané ZŠ Valaliky ako skladové priestory (bývalá školská jedáleň). V uplynulom kalendárnom roku obec schválila prenájom za účelom zriadenia garáží aj iným obyvateľom majúcim tam trvalý pobyt.

Poslanci nemali námietky voči schváleniu prenájmu za rovnakých podmienok ako v predchádzajúcich prípadoch, okrem iného aj to, že nájomca znáša stavebné úpravy priestorov na vlastné náklady. Jednohlasne schválené uznesenia č. 27/2013 a 28/2013.

#### **BOD 7**

Starosta obce informoval poslancov o pozemkoch určených na majetko – právne vysporiadanie Poľnej ulice. Jedná sa o pozemok parcela č. KNC 1302/34 o výmere 135 m<sup>2</sup> a KNC č. 1302/39 o výmere 17 m<sup>2</sup> zapísaných na LV 2301 k.ú. Valaliky vo vlastníctve Imricha Lukáča, bytom Kostolná 56, Valaliky.

Poslanci jednohlasne schválili odkúpenie pozemkov za cenu obvyklú na odkúpenie pozemkov na miestne komunikácie, t.j. 3 €/m<sup>2</sup>. Uznesenie č. 29/2013.

Za účelom rozšírenia miestnej komunikácie Poľná ulica zadal starosta obce vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie parcely č. KNC 1302/65 o výmere 128 m<sup>2</sup> k.ú. Valaliky vo vlastníctve Evy Kováčovej, bytom Trieda SNP 31, Valaliky.

Poslanci jednohlasne schválili odkúpenie pozemku za cenu obvyklú na odkúpenie pozemkov na miestne komunikácie, t.j. 3 €/m<sup>2</sup>. Uznesenie č. 30/2013.

#### **BOD 8**

Za účelom rozšírenia miestnej komunikácie Slnecná ulica bol v súlade s geometrickým plánom odčlenený pozemok parcela č. KNC 551/43 o výmere 1194 m<sup>2</sup> k.ú. Valaliky, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve:

- Simony Imrišovej, bytom Šancová 4025/84, Bratislava,
- Daniely Hudecovej, bytom Bazovského 13, Bratislava,
- Ing. Milana Kunu, bytom Palugyayho č. 32/17, Liptovský Mikuláš,
- MUDr. Dagmar Imrišovej, bytom Mojzesova 419/18, Partizánske,
- Kláry Krčmeryovej, bytom Moyzesova 22, Košice,

- MUDr. Ľubice Veselej, bytom Moyzesova 22, Košice,
- Milana Mentela, bytom Horská 1307/37, Partizánske.

Poslanci jednohlasne schválili odkúpenie pozemku za cenu obvyklú na odkúpenie pozemkov na miestne komunikácie, t.j. 3 €/m<sup>2</sup>. Uznesenie č. 31/2013.

#### **BOD 9**

Starosta obce informoval o žiadosti spoločnosti Cumulus s.r.o., ktorá má v prenájme nebytové priestory – rehabilitácia, o rozšírenie priestorov o plochu 6 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia masérského boxu. Zámer na prenájom priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obcí. Náklady na stavebné úpravy nevyhnutné na rozšírenie priestorov bude znášať nájomca.

Poslanci jednohlasne schválili prenájom priestorov uznesením č. 32/2013 a 33/2013.

#### **BOD 10**

VZN o dotáciách na prevádzku a na mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Valaliky je každoročne upravované. Pri návrhu výšky dotácie na žiaka v jednotlivých školách a školských zariadeniach bolo vychádzané zo schváleného rozpočtu obce na tento rok. Obec financuje školy z podielových daní.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 34/2013.

#### **BOD 11**

Starosta obce podal informáciu o prípravách výročia založenia ZŠ Valaliky, ktoré sa bude konať 08.05.2013. Organizáciu výročia zabezpečuje prípravný výbor menovaný riaditeľkou základnej školy. Obec sa bude finančne spolupodieľať na zakúpení pamätných plakiet a občerstvenia.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 35/2013.

#### **BOD 12**

Stretnutie sa uskutoční v dňoch 14. 16.06.2013 v Košťanoch nad Turcom.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 36/2013.

#### **BOD 13**

Rozpočtové opatrenie č. 1/2013 predložila referentka účtovníctva Mária Vavreková. Opatrenie reaguje na zvýšenie plátov zamestnancov škôl a školských zariadení o 5 %.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 37/2013.

Hlavný kontrolór obce predložil návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie 4 – 9/2013. Tvorí prílohu zápisnice.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 38/2013.

Starosta obce oboznámil poslancov s ponukou Ing. Jána Baranyho a manželky MUDr. Agnesy Baranovej, obaja bytom Uralská 15, Košice na odpredaj pozemku v záhradkárskej oblasti parcela č. KNC 1247/121 a podiel na miestnej komunikácii parcela č. KNC 1179/2 k.ú. Valaliky.

Poslanci schválili odkúpenie pozemkov za kúpnu cenu 5 000 € jednohlasne uznesením č. 39/2013.

Národná diaľničná spoločnosť predložila obci návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku parcela č. KNC 1346/60 o výmere 15 m<sup>2</sup> k.ú. Valaliky za účelom

výstavby odvodňovacej priekopy v rámci stavby R4 Košice – Milhošť. Obec zverejnila zámer odpredať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o stavbu vo verejnom záujme.

Jednohlasne schválené uznesenia č. 40/2013 a 41/2013.

Obecné zastupiteľstvo každoročne prerokuje plat starostu obce. Poslanci schválili plat vo výške 1,5 násobku platu uvedeného v §3 zákona č. 253/1994 Z. z.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 42/2013.

Starosta obce informoval, že Slovenská rada rodičovských združení usporiada v rámci 5. európskeho festivalu dňa 25.5.2013 vo Valalikoch v spolupráci so Základnou umeleckou školou Valaliky koncert ZUŠ Valaliky, na ktorom sa zúčastnia hostia z 15-tich štátov Európy. Obec poskytne kultúrny dom alebo priestory dopravného ihriska.

Starosta obce informoval:

- Dychová hudba sa presťahuje do priestorov k hasičskému zboru,
- príprave výstavby vodovodnej prípojky do budovy ZUŠ Valaliky na Kostolnej ulici,
- presune dátumu zberu konárov z dôvodu nepriaznivého počasia,
- neustále sa hromadiacom odpade za futbalovým ihriskom – v budúcnosti fotopasca na odhalenie pôvodcov odpadu,
- o prípravách na vysprávkvy miestnych komunikácií.

Poslanec Bc. Ulik žiada o uverejnenie informácií o zbere separovaného odpadu – spôsob riadenia v obecných novinách. Na základe jeho žiadosti bola poslancovi poskytnutá informácia o výške príjmov za prenájom kultúrneho domu v rokoch 2010 – 2012.

Na záver starosta udelil slovo obyvateľovi obce Jozefovi Strýčekovi, bytom Pri studničke 10, Valaliky, ktorý sa informoval o stave protipovodňových opatrení na miestnom potoku Myslavka. Starosta obce informoval, že vodný tok je vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, s ktorým má obec uzatvorenú nájomnú zmluvu. Správu vodného toku vykonávajú Hydromeliorácie š.p., ktoré aj na základe výzvy obce potok neupravujú. Čistenie potoka vykonáva obec na vlastné náklady. Obec podala projekt na úpravu potoka Myslavka na MŽP SR a bolo uskutočnené výberové konanie na dodávateľa stavby, ktorým sa stala spoločnosť Doprastav.

V ďalšom pán Strýček upozornil na parkovanie motorových vozidiel na cyklistických chodníkoch a pri Pekárni Valaliky s.r.o. Cyklistický chodník je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, priestupky na úseku parkovania rieši OO PZ Čaña, a to aj na podnety od obce.

Overovatelia zápisnice:

Martin Tóth

Ing. Vladimír Hudák

Zapísala:

Ing. Mgr. Jana Pelegrin

Ing. Štefan Petřík  
starosta obce

Vo Valalikoch, 05.04.2013