

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 03.06.2015**

---

Prítomní:

Ing. Štefan Petřík, starosta obce  
Ing. Ladislav Nyulászi, hlavný kontrolór obce  
Ing. Ondrej Palenčár, zástupca starostu obce  
Ing. Juliana Arvaiová, poslankyňa  
Ing. Vladimír Hudák, poslanec  
Helena Jakobová, poslankyňa  
Jozef Kacvinský, poslanec  
Bc. Paulína Kacvinská, poslankyňa  
Jozef Kľučár, poslanec  
Dušan Kmec, poslanec  
Ing. Tomáš Vindt, poslanec  
Pavol Weber, poslanec  
Ing. Lenka Buzogová, zamestnanec Obecného úradu Obce Valaliky  
**Mgr. Andrea Čižmárová, terénny sociálny pracovník**  
**Emília Sviatková, asistent terénneho sociálneho pracovníka**

Ospravedlnení: Roman Leško

Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Stanovisko kultúrno-sociálnej komisie pre rozhodnutie OZ Valaliky k návrhom VZN č. 2/2015 a VZN č. 3/2015
7. Návrh VZN č. 2/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Valaliky a jeho príloha č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Valaliky
8. Návrh VZN č. 3/2015 o zmene a doplnení VZN č. 4/2012 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb
9. Stanovisko Stavebnej komisie pre rozhodnutie OZ Valaliky ohľadom žiadostí o odpredaj pozemkov zo dňa 03.02.2015 a zo dňa 24.03.2015
10. Schválenie členov finančnej komisie pri OZ Valaliky
11. Rôzne
12. Uznesenia
13. Záver

**BOD 1-4**

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Vladimíra Hudáka a Ing. Tomáša Vindta. Za zapisovateľku určil Ing. Lenku Buzogovú, zamestnankyňu Obecného úradu obce Valaliky. Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení poslankyňa Ing. Juliana Arvaiová a poslanec Jozef Kacvinský uznesením

č. 37/2015, hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, dotknutí 2. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený uznesením č. 38/2015. Zástupca starostu obce Ing. Ondrej Palenčár vykonal kontrolu plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia OZ Valaliky zo dňa 22.04.2015, ktorú poslanci OZ zobrali na vedomie uznesením č. 39/2015.

#### **BOD 5**

Predseda stavebnej komisie pri OZ Valaliky oboznámil prítomných so zápisom zo zasadnutia stavebnej komisie zo dňa 06.05.2015 ohľadom:

a) žiadosti Jána Arvaia bytom Lomená 41, Valaliky o odkúpenie časti pozemku na parcele KNC č. 1102, k.ú. Valaliky o výmere 60 m<sup>2</sup> – stanovisko zamietavé z dôvodu, že obec Valaliky môže v budúcnosti využiť predmetný pozemok na iné účely

b) žiadosti Márie Vavrekovej bytom Nábřežná 20, Valaliky o odkúpenie časti parciel KNC č. 1373 a č. 1400, k.ú. Valaliky – stanovisko doporučujúce z dôvodu, že využitie predmetných parciel je v budúcnosti pre obec Valaliky málo pravdepodobné

c) ďalšieho využitia nebytových priestorov na Kostolnej ulici č. 19, Valaliky- bývala prevádzka zmiešaný tovar – po drobných úpravách stanovisko doporučujúce na využitie priestorov na verejno - prospešné účely (materské centrum) pod vedením terénnych sociálnych pracovníčok. Toto stanovisko stavebnej komisie prišli podporiť aj terénne sociálne pracovníčky spolu s mamičkami z obce Valaliky.

Poslanci OZ zobrali na vedomie stanovisko stavebnej komisie jedhohlasne uznesením č. 43/2015.

#### **BOD 6**

Predsedyňa kultúrno-sociálnej komisie Bc. Paulína Kacvinská oboznámila prítomných so stanoviskom kultúrno-sociálnej komisie zo dňa 01.06.2015 ohľadom:

a) návrhu VZN č. 2/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Valaliky a jeho príloha č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Valaliky – stanovisko doporučujúce

b) návrhu VZN č. 3/2015 o zmene a doplnení VZN č. 4/2012 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb – stanovisko- nedoporučujúce z dôvodu existujúcich bočných (slepých) ulíc, ktoré by mohli dostať iné pomenovanie. Po prerokovaní poslanci OZ nesúhlasia s prerozdelením a iným pomenovaním predmetnej komunikácie a zhodli sa na jednotnom pomenovaní – Slniečná ulica.

Poslanci OZ jednohlasne zobrali na vedomie stanovisko kultúrno-sociálnej komisie uznesením č. 40/2015.

#### **BOD 7**

Poslanci OZ schválili VZN č. 2/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Valaliky a jeho prílohu č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Valaliky uznesením č. 41/2015.

Hlasovanie: Za: 9, Proti:0, Zdržal sa: 1 – Ing. Tomáš Vindt

#### **BOD 8**

Poslanci OZ schválili VZN č. 3/2015 o zmene a doplnení VZN č. 4/2012 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb uznesením č. 42/2015.

Hlasovanie: Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 1

#### **BOD 9**

Poslanci OZ neschválili žiadosť Jána Arvaia bytom Lomená 41, Valaliky o odkúpenie časti pozemku o výmere 60 m<sup>2</sup> na parcele KNC č. 1102, k. ú. Valaliky uznesením č. 44/2015.

Hlasovanie: Za: 6, Proti: 3 – Ing. Tomáš Vindt, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec, Zdržal sa: 1- Jozef Kľučár

#### **BOD 10**

Poslanci OZ uznesením č. 45/2015 schválili v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemkov parcela KNC č. 1373 o výmere 24 m<sup>2</sup> a parcela KN-C č. 1400 o výmere 7 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Valaliky v k.ú. Valaliky Márii Vavrekovej bytom Nábřežná 20, 044 13 Valaliky z dôvodu, že tieto pozemky dlhodobo užíva a súvisle nadväzujú na pozemok parcela KNC č. 907/2 vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie: Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 3 – Dušan Kmec, Ing. Juliana Arvaiová, Jozef Kacvinský

#### **BOD 11**

Predsedyňa finančnej komisie Ing. Juliana Arvaiová navrhla členov finančnej komisie v zložení: Ing. Monika Onoferová- občianka obce Valaliky, Ing. Ondrej Tóth-občan obce Valaliky a Dušan Kmec- poslanec OZ Valaliky.

Poslanci OZ jednodlasne zvolili uznesením č. 46/2015 členov finančnej komisie pri OZ Valaliky: - Ing. Monika Onoferová,

- Ing. Ondrej Tóth,

- Dušan Kmec.

#### **BOD 12**

Poslanci OZ Valaliky sa oboznámili so Stanoviskom, ktoré vypracoval právnik obce Valaliky JUDr. Radomír Jakab, PhD. ohľadom postupu v súvislosti s prenájmom budovy na Hlavnej ulici č. 37, Valaliky (Pekáreň Valaliky, s.r.o.), ktoré im predniesol starosta obce.

#### **BOD 13**

Starosta obce informoval poslancov OZ o programe Mindszentských dní, ktoré sa uskutočnia v dňoch 26.-28. júna 2015 v maďarskom meste Mindszent.

#### **BOD 14**

Starosta informoval poslancov OZ o programe 6. Medzinárodného stretnutia Košťancov vo Valalikoch, ktoré sa uskutoční v dňoch 12.-14. júna 2015.

#### **BOD 15**

Poslanci OZ jednodlasne schválili uznesením č. 47/2015 uzatvorenie Dodatku ku Kúpnej zmluve zo dňa 20.04.2015 na odkúpenie pozemku parcela KN-C č. 1302/173, k.ú. Valaliky (Poľná ulica).

Poslanci OZ jednodlasne schválili uzatvorenie Dodatku ku Kúpnej zmluve zo dňa 17.04.2015 na odkúpenie pozemku parcela KN-C č. 1302/174, k.ú. Valaliky (Poľná ulica).

Týmito Dodatkami sa odstraňujú formálne nedostatky kúpnych zmlúv.

#### **BOD 16**

Poslanci OZ prejednávali dodržanie podmienok Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2014 uzatvorenou medzi obcou Valaliky a nájomcom Šilibare Džaferi – Jadran, Kalinovská 14/861, Košice (predajný stánok zmrzliny-Hlavná ulica). Nájomca je povinný podľa tejto zmluvy vyhradiť priestor na sedenie pre svojich klientov na východnej strane pozemku a prijať také opatrenia, ktoré zabezpečia akustické a vizuálne oddelenie od Hlavnej ulice. Keďže tieto podmienky neboli zo strany nájomcu dodržané poslanci OZ odporúčili napísať nájomcovi list ohľadom prijatia potrebných opatrení a nápravy.

#### **BOD 17**

a) starosta obce informoval poslancov OZ ohľadom výstavby kanalizácie – od 1. júla by sa malo začať s asfaltovaním ciest

b) poslanec Dušan Kmec sa vyjadril o potrebe:

- obnovy nápisov na autobusových zastávkach,

- opravy fontány v parku prof. Hlaváča

- reklamácie schodov pri zdravotnom stredisku

- c) poslanec Dušan Kmec informoval o probléme výpadkov verejného osvetlenia v časti Košťany
- d) poslanec Ing. Tomáš Vindt nahlásil poruchu obecného rozhlasu na ulici Na Ortásoch
- e) poslanec Jozef Kacvinský pozval prítomných na Majstrovstvá SR v stolnom tenise, ktoré sa uskutočnia dňa 06.06.2015

Overovatelia zápisnice:

Ing. Vladimír Hudák  
Ing. Tomáš Vindt

Ing. Štefan Petřík  
starosta obce

Zapísala:  
Ing. Lenka Buzogová  
Vo Valalikoch, 08.06.2015

Prílohy:

- pozvánka
- prezenčná listina
- kontrola plnenia uznesení
- uznesenia
- Návrh VZN č. 2/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Valaliky a jeho príloha č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Valaliky
- Návrh VZN č. 3/2015 o zmene a doplnení VZN č. 4/2012 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb

