

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 28.01.2015

---

Prítomní:

Ing. Štefan Petřík, starosta obce

Ing. Ladislav Nyulászi, kontrolór

Ing. Ondrej Palenčár, zástupca starostu obce

Ing. Juliana Arvaiová

Helena Jakabová

Jozef Kacvinský

Jozef Leško

Bc. Paulína Kacvinská

Dušan Kmec

Ing. Tomáš Vindt

Pavol Weber

Ing. Lenka Buzogová, zamestnanec Obecného úradu Obce Valaliky

Počet prítomných poslancov: 9

Ospravedlnení: Ing. Vladimír Hudák, Roman Leško

Neprítomní: 0

### Program obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Majetkoprávne vysporiadanie Poľnej a Malej ulice
7. Pravidlá poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v Obci Valaliky
8. Predĺženie Potočnej ulice – Kúpna zmluva
9. Nájomná zmluva na prenájom pozemku
10. Ponuka na predaj spoluvlastníckeho podielu pozemkov vo vlastníctve Regíny Mitrovej
11. Žiadosť o dotáciu – Stolnotenisový oddiel Valaliky
12. Schválenie členov komisií OZ

---

## **BOD 1-4**

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Za overovateľov zápisnice určil poslankyňu Helenu Kacvinskú a poslanca Jozefa Kľučára. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Valaliky Ing. Lenku Buzogovú. Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení poslanci Jozef Kacvinský a Ing. Tomáš Vindt uznesením č. 1/2015, hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, dotknutí: 2. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený uznesením č. 2/2015. Zástupca starostu obce Ing. Ondrej Palenčár vykonal kontrolu plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia OZ Valaliky zo dňa 10.12.2014, ktorú poslanci zobrali na vedomie uznesením č.3/2015.

## **BOD 5**

V obci Valaliky sa realizuje výstavba kanalizácie. Kanalizácia sa vybuduje iba na tých miestnych komunikáciach, ktoré sú majetkoprávne vysporiadané, to znamená, že sa nachádzajú vo vlastníctve obce. V časti Vŕchov sa nachádza Poľná ulica a v časti Košťany Malá ulica. V súčasnosti pozemky pod týmito miestnymi komunikáciami nie sú vo vlastníctve obce. Je úsilím obce, aby aj tu bola vybudovaná verejná kanalizácia. Investor stavby, ktorým je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. je ochotný kanalizáciu vybudovať za podmienky, že obec Valaliky majetkoprávne vysporiada pozemky pod miestnou komunikáciou, to znamená, že ich odkúpi od súčasných vlastníkov. Na základe toho obec žiada vlastníkov, resp. spoluvlastníkov pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod predmetnými miestnymi komunikáciami o odpredaj časti jednotlivých pozemkov.

OZ schválilo jednohlasne odkúpenie pozemkov za účelom majetkovo-právneho vysporiadania Poľnej ulice podľa geometrického plánu č. 53/2014, ktorý vypracovala GEODETICKÁ kancelária Marek Albert, Klimkovičova 22, Košice za kúpnu cenu 3,- €/m<sup>2</sup> uznesením č. 4/2015.

Zároveň OZ jednohlasne schválilo odkúpenie pozemkov za účelom majetkovo-právneho vysporiadania Malej ulice za kúpnu cenu 3,- €/m<sup>2</sup> uznesením č. 5/2015.

## **BOD 6**

Poslanci OZ jednohlasne schválili pravidlá poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce Valaliky uznesením č. 6/2015 v ktorých je jednoznačne určený spôsob, účel, výška ako aj základné podmienky poskytnutia dotácie pre centrá voľného času, ktoré poskytujú záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce Valaliky.

## **BOD 7**

Poslanci OZ jednohlasne schválili odkúpenie pozemkov za účelom rozšírenia miestnej komunikácie ulica Potočná podľa geometrického plánu, ktorý vypracoval GEOREAL, Kollár Peter, Gemerská 3, Košice. Kúpna cena bola predávajúcim vyplatená pri podpise Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 08.10.1999.

## **BOD 8**

Poslanci OZ jednohlasne schválili uznesením č. 8/2015 uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku parcela KN-C č. 382/3 zapísanej na LV č. 2428 o výmere 46,82 m<sup>2</sup>, k. ú. Valaliky, na ktorom je umiestnená žumpa slúžiaca pre potrebu stavby so súpisným číslom 4166 (školská jedáleň) za cenu nájmu 4,-€/m<sup>2</sup>/rok s Máriou Vargovou bytom Tešedíkova 683/17, Košice a s účinnosťou od 01.02.2015 na dobu určitú do 31.05.2016, nakoľko Mária Vargová sa stala novou vlastníčkou predmetnej parcely.

## **BOD 9**

Poslanci OZ sa opätovne zaoberali ponukou p. Regíny Mitrovej na odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemkov v jej vlastníctve obci Valaliky. Jedná sa o parcelu KN-E č. 17, k. ú. Valaliky, LV č. 1635, druh pozemku orná pôda o výmere 54,166 m<sup>2</sup> a parcelu KN-E č. 18, k. ú. Valaliky, LV č. 1634, druh pozemku záhrady o výmere 354,5 m<sup>2</sup>. Spolu sa jedná o predaj 408,6 m<sup>2</sup> za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

OZ súhlasí s odkúpením spoluvlastníckeho podielu pozemkov Regíny Mitrovej, parcela KN-E č. 17 zapísanej na LV 1635 spoluvlastnícky podiel 1/18 z celku a parcela KN-E č. 18 zapísanej na LV 1634 spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku za dohodnutú kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Jednohlasne schválené uznesenie č. 12/2015.

## **BOD 10**

Poslanec Jozef Kacvinský predniesol poslancom OZ žiadosť Stolnotenisového oddielu Valaliky o dotáciu na materiálo-technické zabezpečenie a na trénera klubu v roku 2015 a zároveň ich oboznámil s čerpaním finančných prostriedkov klubu v roku 2014.

Poslanci OZ jednohlasne schválili žiadosť Stolnotenisového oddielu Valaliky o dotáciu na materiálo-technické zabezpečenie a na trénera klubu v roku 2015 vo výške 14.000,- € a žiadajú o zapracovanie do rozpočtu Obce Valaliky uznesením č. 9/2015.

## **BOD 11**

OZ vyhlásilo v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov verejnú obchodnú súťaž na odpredaj nehnuteľnosti pozemok parcela KN-C č. 1247/91 o výmere 446 m<sup>2</sup>, druh záhrady zapísanej na LV č. 1273.

Jednohlasne schválené uznesenie č. 10/2015.

V súvislosti s touto verejnou súťažou poslanci OZ uznesením 11/2015 jednohlasne schválili podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa uznesenia č. 10/2015 ktoré sú uvedené v prílohe.

## **BOD 12**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s ponukou Literárnej spoločnosti Pravé orechové ohľadom tradovaných príbehov z minulosti obce tak, ako sú zachované v pamäti obyvateľov a o vydanie týchto príbehov v literárnej forme v podobe knižnej publikácie. Túto ponuku posunuli poslanci kultúrno-sociálnej komisii.

## **BOD 13**

- a) poslanec Dušan Kmec informoval ohľadom potreby riešenia problému porúch verejného osvetlenia pri silnom vetre
- b) poslankyňa Paulína Kacvinská vyjadrila potrebu verejného osvetlenia pri zastávke autobusu č. 24 a opísala problémy s verejným osvetlením na Abovskej ulici
- c) poslankyňa Paulína Kacvinská informovala ohľadom plesu, ktorý sa uskutoční dňa 07.02.2015 a na ktorý srdečne pozvala všetkých prítomných
- d) poslanec Jozef Kacvinský vyzval starostu obce ohľadom informácií k medzinárodnému stretnutiu Košťancov, ktoré sa uskutoční v dňoch 12.,13. a 14. júna

Overovatelia zápisnice:

Helena Jakobová  
Jozef Kľučár

Ing. Štefan Petřík  
starosta obce

Zapísala:

Ing. Lenka Buzogová  
Vo Valalikoch, 30.01.2015

Prílohy:

- pozvánka
- prezenčná listina
- Pravidlá poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v Obci Valaliky