

## UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Valaliky dňa 03.05.2017

---

### Uznesenie č. 22/2017

OZ volí členov mandátovej a návrhovej komisie: Dušan Kmec, Ing. Juliana Arvaiová.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 7 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....

Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### Uznesenie č. 23/2017

OZ schvaľuje program zasadnutia.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....

Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### Uznesenie č. 24/2017

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení zo dňa 15.03.2017 a 27.03.2017.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....

Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### **Uznesenie č. 25/2017**

OZ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Valaliky ako prenajímateľom a Katarínou Kandrovou, bytom Na Ortášoch 375/17, Valaliky ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru – plechový sklad nad pivnicou pri práčovni pre účely zriadenia skladu úľov o výmere 35,81 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na pozemku parcela č. KNC 390/6 na LV 2594 k.ú. Valaliky na dobu neurčitú za nájomné vo výške 10 €/rok s účinnosťou dňom nasledujúcim po dni zverejnenia nájomnej zmluvy v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že účel prenechania priestoru do nájmu je zriadenie skladu úľov v súvislosti s chovom včiel nájomcom, čo je činnosť priaznivá pre životné prostredie, preto zasluhujúca si podporu.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....

Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### **Uznesenie č. 26/2017**

OZ schvaľuje ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2008 zo dňa 18.02.2008 v znení neskorších dodatkov medzi obcou Valaliky ako prenajímateľom a spoločnosťou Cumulus s.r.o. so sídlom Rastislavova 45, Košice, IČO: 36217417 ako nájomcom dohodou ku dňu 04.05.2017.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....

Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### **Uznesenie č. 27/2017**

OZ schvaľuje ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2013 zo dňa 20.06.2013 v znení neskorších dodatkov medzi obcou Valaliky ako prenajímateľom a spoločnosťou Cumulus s.r.o. so sídlom Rastislavova 45, Košice, IČO: 36217417 ako nájomcom dohodou ku dňu 04.05.2017.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### **Uznesenie č. 28/2017**

OZ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Valaliky ako prenajímateľom a spoločnosťou Cumulus s.r.o. so sídlom Rastislavova 45, Košice, IČO: 36217417 ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemí a 1. a 2. nadzemnom podlaží v objekte Materskej školy Valaliky, Poľná 4, Valaliky pre účely prevádzkovania pracoviska fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie o výmere hlavných priestorov 139,2 m<sup>2</sup> a vedľajších priestorov 86,4 m<sup>2</sup> na pozemku parcela č. KNC 390/5 na LV č. 2594 súpisné číslo 4166 k.ú. Valaliky na dobu neurčitú za nájomné vo výške 11,54 €/m<sup>2</sup>rok za hlavné priestory a 5,36 €/m<sup>2</sup>rok za vedľajšie priestory s účinnosťou od 01.06.2017 v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zníženie administratívnej záťaže, nakoľko obec Valaliky má v súčasnosti na predmetné nebytové priestory uzatvorenú so spoločnosťou Cumulus s.r.o. so sídlom Rastislavova 45, Košice Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2013 zo dňa 20.06.2013 v znení neskorších dodatkov a Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2008 zo dňa 18.02.2008 v znení neskorších dodatkov. Uzatvorením novej nájomnej zmluvy nedochádza k rozšíreniu predmetu nájmu, zmene nájomného ako ani ku zmene subjektov nájmu.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

### **Uznesenie č. 29/2017**

OZ súhlasí so vstupom obce Valaliky do Spoločného obecného úradu Beniakovce so sídlom Kmeťova 20, Košice pre účely spracovávanía agendy práca a mzdy do 31.12.2017.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

#### **Uznesenie č. 30/2017**

OZ schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/20 z celku na pozemku parcela č. KNC 865/12, druh: záhrada o výmere 69 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3004 k.ú. Valaliky od Zdeny Varmed'ovej, bytom Košické Olšany 21 za kúpnu cenu 3 €/m<sup>2</sup> pre účely majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie ulica Rosná.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

#### **Uznesenie č. 31/2017**

OZ schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/300 z celku na pozemku parcela č. KNC 865/12, druh: záhrada o výmere 69 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3004 k.ú. Valaliky od Pavla Pauliaka, bytom Titogradská 6, Košice za kúpnu cenu 3 €/m<sup>2</sup> pre účely majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie ulica Rosná.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petřík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

#### **Uznesenie č. 32/2017**

OZ berie na vedomie stanovisko Stavebnej komisie k žiadosti Ing. Anety Petrilákovéj, PhD. a Ing. Petra Petriláka, PhD., obaja bytom Slnecná 235/4, Valaliky o odkúpenie časti pozemkov parcely č. KNC 551/20 a č. KNC 511/1 k.ú. Valaliky od obce Valaliky.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017

---

**Uznesenie č. 33/2017**

OZ schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o prenájme pozemku a práve zriadenia stavby na cudzom pozemku zo dňa 11.03.2017 uzatvorenou medzi Rímsko-katolíckou cirkvou, Farnosť Valaliky a Obcou Valaliky. Predmetom Dodatku č. 1 je predĺženie účinnosti zmluvy do 31.12.2030.

Počet poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za 9 (Bc. Paulína Kacvinská, Jozef Kacvinský, Ing. Tomáš Vindt, PhD., Helena Jakabová, Pavol Weber, Ing. Vladimír Hudák, Ing. Ondrej Palenčár, Ing. Juliana Arvaiová, Dušan Kmec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Štefan Petrík, starosta obce: .....  
Vo Valalikoch, dňa 04.05.2017