

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 22.01.2014

---

Prítomní:

Ing. Štefan Petrik, starosta obce  
Ing. Ladislav Nyulászi, hlavný kontrolór obce  
Ing. Ondrej Palenčár, zástupca starostu obce  
Martin Tóth, poslanec  
Jozef Kacvinský, poslanec  
Dušan Kmec, poslanec  
Ing. Vladimír Hudák, poslanec  
Peter Jakab, poslanec  
Jozef Kľučár, poslanec  
Gabriel Eliáš, poslanec  
Bc. Marcel Ulik, poslanec  
Roman Leško, poslanec  
Ing. Lenka Buzogová, zamestnanec Obecného úradu Obce Valaliky

Ospravedlnení: 0

Nepřítomní: Paulína Kacvinská, poslankyňa

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán investičnej výstavby v roku 2014
7. Zásobník práce pre aktívnu činnosť
8. Rozšírenie Poľnej ulice
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

### **BOD 1-4**

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Jozefa Kľučára a Gabriela Eliáša. Za zapisovateľku určil Ing. Lenku Buzogovú. Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení poslanci Jozef Kacvinský a Ing. Vladimír Hudák uznesením č. 1/2014, hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, dotknutí 2. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený uznesením č. 2/2014. Zástupca starostu Ing. Ondrej Palenčár vykonal kontrolu plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia OZ Valaliky zo dňa 13.12.2013.

### **BOD 5**

Poslanci OZ jednohlasne schválili Plán investičnej výstavby na rok 2014 uznesením č. 4/2014. Tento plán zahŕňa:

1. Zastrešenie Zdravotného strediska Valaliky podľa vypracovaného projektu z roku 2005. V roku 2007 bol tento projekt pozastavený z dôvodu vzniku finančnej krízy. Súčasný rozpočet na tento účel je 128.000 €, pričom zahŕňa samotné zastrešenie zdravotného strediska, vybudovanie bezbariérového

prístupu a prístreškov nad schody. Poslanci sa dohodli urobiť najprv verejné obstarávanie pre firmy, ktoré vedia robiť strechy.

2. Firma Tris – verejné priestranstvo Valaliky v časti Buzice (pred bytovkami), ktoré by zahŕňalo zatrávňovacie panely smerom z Radovej ulice, oplotenie priestranstva a úpravu pozemku v miestach, kde rastie burina. Rozpočet na tento účel je cca 27.000 €.

3. Rekonštrukcia sociálneho zariadenia MŠ Valaliky I.poschodie s rozpočtom cca 20.000 €

4. Rozšírenie NN siete a verejného osvetlenie na Slnecnej ulici

5. Predĺženie miestnej komunikácie ulice Pri Studničke

6. Vybudovanie chodníka pre chodcov na Kokšovskej ulici smerom ku Pošte Valaliky.

#### **BOD 6**

Poslanci OZ uznesením č. 5/2014 jednohlasne schválili Zásobník prác, ktoré budú vykonávať pracovníci na aktivačné práce, resp. na menšie obecné služby. Jedná sa hlavne o práce v obci v oblasti kosenia a úpravy verejných priestranstiev, maliarskych a natierackých prác, likvidácie nelegálnych skládok, drobných stavebných prác a celoročnej údržby čistoty a poriadku verejných priestranstiev.

#### **BOD 7**

Poslanci OZ uznesením č. 6/2014 jednohlasne schválili rozšírenie Poľnej ulice v zmysle platného územného plánu a vysporiadanie dotknutých pozemkov formou odkúpenia za cenu 3,- €/m<sup>2</sup> v rozsahu podľa výkupového práva elaborátu spracovaného geodetickou kanceláriou Marek Albert, Košice, zo dňa 7.10.2013. Plánovaná komunikácia by mala spájať Poľnú ulicu so Staničnou ulicou. Obec pošle vlastníkom dotknutých pozemkov list v ktorom ich informuje o výstavbe pozemnej komunikácie spolu s návrhom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a náčrtom trasy pozemnej komunikácie. Po uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo strany všetkých dotknutých vlastníkov, obec zabezpečí vypracovanie geometrického plánu, ktorý bude podkladom pre uzatvorenie samotných kúpnych zmlúv a následným vyplatením kúpnej ceny.

#### **BOD 8**

Poslanci OZ na základe uznesenia č. 7/2014 jednohlasne schválili uzatvorenie Dohody medzi Obcou Valaliky a Kňazským seminárom sv. Karola Boromejského, ktorou sa Obec Valaliky zaväzuje pri realizácii Zmien a doplnkov územného plánu Obce Valaliky zapracovať do návrhu požiadavky Kňazského seminára sv. Karola Boromejského na využitie častí parciel KNE 116/2 a KNE 213/3 na individuálnu bytovú výstavbu, pričom zmluva o budúcej kúpnej zmluve bude uzavretá na parcely hlavnej- prístupovej vetvy č. 1409/17, 1294/15, 1294/16, 1294/17, 213/34, 1294/18, a mostíky č. 1409/20 , 1409/22 za cenu 3,60 €, parcela č. 1297/19 bude odpredaná za odplatu min. 3300,- €.

#### **BOD 9**

Poslanec Jozef Kacvinský predložil obci Valaliky žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce pre stolnotenisový oddiel Valaliky na materiálno – technické zabezpečenie klubu v roku 2014. Poslanci OZ sa s touto žiadosťou oboznámili a navrhujú na tento účel zapracovať do rozpočtu obce Valaliky na rok 2014 finančné prostriedky vo výške 9.000,- €.

#### **BOD 10**

Poslanci OZ opätovne prejednali a prehodnotili žiadosť o zníženie nájomného pre Pekáreň Valaliky, s.r.o., Hlavná 37, 044 13 Valaliky. OZ uznesením č. 8/2014 jednohlasne schválilo Dodatok č. 1 k Dohode o zmene práv a povinností medzi obcou Valaliky a Pekárňou Valaliky,s.r.o. zo dňa 25.01.2013, ktorým sa mení čl. II. ods.5 nasledovne: v prvej vete sa percento zníženia nájmu mení na 50 % a dopĺňa sa text od 01.02.2014.

### BOD 11

OZ prejednalo možnosť prístupu na parcely č. 1179/253, 1181/1 a 1183/1, ktoré sú v zmysle územného plánu obce určené na stavbu rodinného domu. Vzhľadom na to, že prístup tak ako bol plánovaný z ulice Horná Úvrat už nie je možný, poslanci OZ súhlasili s prístupom cez parcely č. KNC 1179/228, resp. 1178/2, ktoré sú v majetku obce. S právnym zástupcom obce, resp. Stavebným úradom je potrebné prejednať, či je nutné zriadiť vecné bremeno na obecné parcely.

### BOD 12

- a) Poslanec Jozef Kľučár informoval o vynášaní a hromadení smetia v časti Buzice pri záhradkách.
- b) Poslanec Dušan Kmec informoval o zemine na chodníku na Abovskej ulici. Navrhol zveľadiť priestor pred obchodom v časti Košťany a vylepšiť povrchovú úpravu fontány v parku prof. Hlaváča. Taktiež navrhol vytvoriť jazierko v časti Košťany pri už vybudovanej studničke.
- c) Starosta obce informoval poslancov o plánovanom uvedení do života knihy „Obce tvoriace dnešné Valaliky v rokoch 1918 – 1938“.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Kľučár  
Gabriel Eliáš



Ing. Štefan Petřík  
starosta obce

Zapísala:

Ing. Lenka Buzogová  
Vo Valalikoch, 24.01.2014

Prílohy:

- pozvánka
- prezenčná listina
- kontrola plnenia uznesení