

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle §588, §589, §601 a násl. Občianskeho zákonníka, ako aj zákona NR SR číslo 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam.

Predávajúci:

Obec Valaliky zastúpená starostom Ing. Štefanom Petrikom, IČO: 00324850,
DIČ: 2021245116, Poľná 8, Valaliky 044 13

Kupujúci:

1. Milan Zubko rod. Zubko, dátum nar. [redacted]
trvale [redacted] Valaliky,
2. Svetoslava Horváthová rod. Horváthová, dátum narodenia [redacted]
[redacted] 28/54, Valaliky

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č.1273, k.ú. Valaliky, ako parcela č. 1247/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7884 m².

Geometrickým plánom číslo 11/2011, ktorý vypracoval Marián Tóth – GEOTOMA, Záhradná 8, Valaliky bol od pozemku parcela č. 1247/18 oddelený pozemok označený ako parcela č. 1247/151 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m² a od pozemku parcela č. 1247/37 oddelený pozemok označený ako parcela č. 1247/152 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m².

II.

Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť označenú v GP ako parcela č. 1247/152 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m² kupujúcim do podielového spoluvlastníctva každému v podiele 1/2 z celku za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1460,80 EUR (jedentisícštyristošesťdesiat EUR + 80/100). Kúpna cena bola vyplatená pri podpise tejto zmluvy čo predávajúci potvrdzuje svojim podpisom.

III.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti nie sú žiadne dlhy, vecné bremená, ani záložné práva, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva. Kupujúci kupujú nehnuteľnosť v takom technickom stave, v akom sa nehnuteľnosť dnešného dňa nachádza a ktorý je im dobre známy.

IV.

Poplatky súvisiace s prevodom vrátane správnych poplatkov zaplatí kupujúci.

V.

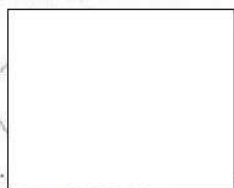
Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu pred podpisom prečítali, ktorá zodpovedá ich prejavu a vôli, bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, bez nátlaku, tiesne a iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

VI.

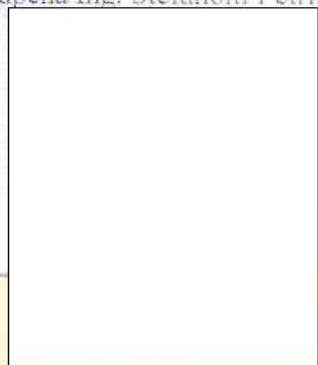
Zmluva bola vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach. Na znak súhlasu ju zmluvné strany súčasne podpisujú.

Valalíky dňa: 06.05.2011

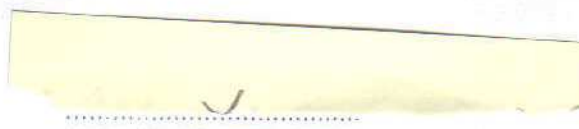
Predávajúci:



Obec Valalíky
zastúpená Ing. Štefanom Petrikom



Kupujúci:



Milan Zubko rod. Zubko



Kvetoslava Horváthová rod. Horváthová

Dňa 06.05.2011 o 17:32
podpis Ing. Štef. Petrik



VALALÍKY

Dňa o
podpis Ing. Štef. Petrik

