

**Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov
uzatvorená podľa §676 ods. 1 Občianskeho zákonníka**

Účastníci:

Prenajíateľ:

Obec Valaliky
zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Petríkom
IČO: 00324850
DIČ: 2021245116
Poľná 8, 044 13 Valaliky

Nájomca:

Cumulus s.r.o.
IČO: 36217417
DIČ: 2021698569
Rastislavova 45, 040 01 Košice

uzavreli túto
dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov:

Čl. I

Dňa 18.02.2008 bola medzi prenajíateľom a nájomcom uzavretá Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1/2008 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorej bola nájomcovi prenechaná do nájmu časť nebytových priestorov v objekte Materskej školy Valaliky, Poľná 4, Valaliky 044 13, súpisné číslo 4166 na parcele č. KNC 390/5 k.ú. Valaliky o celkovej výmere 131,5 m². Nájom bol dohodnutý na dobu neurčitú.

Čl. II

Strany tejto dohody sa dohodli, že nájom nebytových priestorov založený zmluvou o nájme nebytových priestorov podľa čl. I tejto dohody sa skončí dňom 04.05.2017.

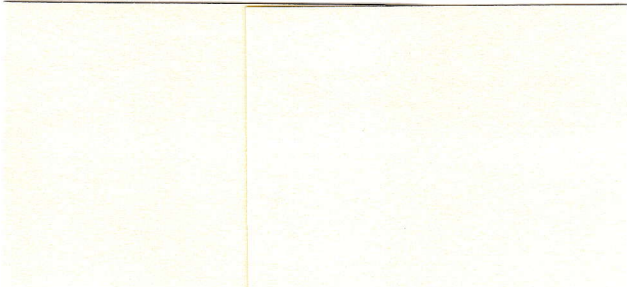
Čl. III

Nájomca je povinný uhradiť nájomné za poskytovanie nebytových priestorov a preddavky za poskytované energie za obdobie od 01.04.2017 do 31.05.2017 na základe faktúry č. 1113700063 zo dňa 27.04.2017 vo výške 605,12 €. Preddavky za poskytované energie, ktoré už nájomca v roku 2017 prenajíateľovi uhradil, sa započítajú do vyúčtovania za poskytované energie za rok 2017 v zmysle novej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajíateľom a nájomcom.

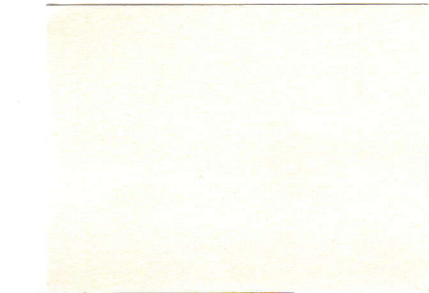
ČI. IV

1. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a že ich prejavy vôle na tejto listine sú slobodné a vážne. Ďalej prehlasujú, že nekonajú v omyle, tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli všetkým podmienkam a článkom tejto zmluvy, súhlasia s nimi a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.
2. Uzatvorenie tejto Dohody schválilo Obecné zastupiteľstvo Valaliky uznesením č. 26/2017 zo dňa 03.05.2017.

Vo Valalikoch, dňa: 04.05.2017



Obec Valaliky
Ing. Štefan Petrik, starosta obce



Cumulus s.r.o.