

OBEC VALALIKY
Pol'ná 8, 044 13 Valaliky
stavebný úrad

Číslo: 239/3308/2016-Va
Vybavuje: Ing. Čuláková
t.č.: 055/2028956

Vo Valalikoch, dňa 02.08.2016

O Z N Á M E N I E
o začatí konania o dodatočnom povolení stavby

Stavebník **Tomáš Horváth**, bytom **Na Homôlke 16, 044 13 Valaliky**, podal dňa **02.03.2016** na obci Valaliky, žiadosť o vydanie **dodatočného povolenia na stavbu: skladovo-administratívna budova na pozemku KN-C parc. č. 1274/12, katastrálne územie Valaliky, s jej užívaním**. Po zameraní rozostavanej stavby bolo pozemku pod stavbou pridelené **parc. č. 1274/26, katastrálne územie Valaliky**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie.

Obec Valaliky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania podľa ust. § 88a ods. 7 a ods. 9 stavebného zákona o dodatočnom povolení uvedenej stavby. Podľa ust. § 88a ods. 7 stavebného zákona: Na konanie o dodatočnom povolení stavby sa primerane vzťahujú ustanovenia § 58 až 66. Podľa ust. § 88a ods. 9 stavebného zákona: S konaním o dodatočnom povolení stavby, ktorá je už dokončená, môže stavebný úrad spojiť kolaudačné konanie.

Stavebný úrad nariaduje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutoční dňa

23.08.2016 o 8.15 hod.
so stretnutím na mieste stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Dotknuté orgány sú v zmysle ust. § 88a ods. 7 v spojení s ust. § 61 ods. 5 a § 63 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na ústne konanie (kolaudačného konania) spojené s miestnym zisťovaním stavebník v súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pripraví:

1. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku;
2. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v úradných hodinách na Obecnom úrade Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Spoločný obecný úrad
so sídlom v Čani
ul. Osloboditeľov 26
044 14 Čaňa


Ing. Štefan Petrik
starosta obce

Doručí sa:

3. Stavebník: Tomáš Horváth, Na Homôlke 16, 044 13 Valaliky
4. Susedia: MUDr. Ľubica Veselá, Moyzesova 1039/22, 040 01 Košice
5. verejná vyhláška – osoby, ktoré majú vlastnícke, alebo iné práva k pozemku KN-E parc. č. 158/1 (vlastník pod por. č. 1 na LV č. 2297); k pozemku KN-C parc. č. 649/2 (vlastník pod por. č. 4 na LV č. 111), k.ú. Valaliky
6. Martin Pružinský, Kurská 856/8, 040 22 Košice
7. Mária Murgová, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
8. Ladislav Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
9. Július Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
10. Miroslav Horváth, Americká trieda 1, 040 13 Košice
11. Gustáv Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
12. Helena Horváthová, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
13. Marián Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
14. Peter Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
15. Slavomír Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
16. Ľubomír Horváth, Kokšovská 139/72, 044 13 Valaliky
17. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
18. Projektant: Ing. arch. Dušan Adamec, Rokycká 1/A, 040 01 Košice-Kavečany
19. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
20. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
21. Slovak Telekom, a.s., Poľská 4, 043 06 Košice
22. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
23. OR HaZZ v KE, Požiarnická 4, 040 01 Košice
24. RÚVZ, Ipel'ská 1, 040 11 Košice
25. Inšpektorát práce v KE, Masarykova 10, 040 01 Košice
26. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a oznamuje sa účastníkom konania - osobám, ktoré majú vlastnícke, alebo iné práva k pozemku KN-E parc. č. 158/1 (vlastník pod por. č. 1 na LV č. 2297); k pozemku KN-C parc. č. 649/2 (vlastník pod por. č. 4 na LV č. 111), k.ú. Valaliky, a ktorí stavebnému úradu nie sú známi alebo ich pobyt nie je známy, verejnou vyhláškou a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valaliky <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia: 2. 8. 2016

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:



Internetová stránka <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>

Dátum vyvesenia: 2. 8. 2016

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

