

Obec Valaliky
Poľná 8, 044 13 Valaliky
stavebný úrad

č. 60/383/2017-Va

Vo Valalíkoch, dňa 07.02.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Valaliky, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“),

vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„INS_FTTH_KS_Valaliky_PnTR“,

na pozemkoch KN-C parc. č. 1425/5, 1429/3, 1430/4, 1442/1 (KN-E parc. č. 1569), 1442/3, 1443/1, 1400, 1374 (KN-E parc. č. 7-30/1, 7-66/1, 7-65, 7-66/2), 1186/6, 1179/1 (KN-E parc. č. 176/1), 1375 (KN-E parc. č. 7-49), 1247/37, 1377/1, 1378/1 (KN-E parc. č. 158/38), 1378/2, 1379 (KN-E parc. č. 158/38), 1274/9, 1376 (KN-E parc. č. 7-117), 742/2, 742/13, 953/31, 953/34, 953/30, 1079/7, 941/1, 1372/1 (KN-E parc. č. 7-89, 7-118), 954/1, 953/3, 955/1, 957/1, 957/2, 953/68, 1401/1 (KN-E parc. č. 15, 1-67/1), 1370, 1382, 1371, 769/4, 800/4, 804/9, 804/12, 599/6, 1368, 1409/1 (KN-E parc. č. 1-65/1), 593 (KN-E parc. č. 1-59), 1367, 1402, 1409/1 (KN-E parc. č. 1-65/1), 917/16, 910/5, 551/18, 551/24, 551/37, 551/25, 551/42 (KN-E parc. č. 153/1), 551/15, 551/26, 551/14, 551/20, 551/43, 551/40, 518/4, 527/9, 1362, 1361, 1358/1, 6, 1363/2, 1302/37 (KN-E parc. č. 2-157/103), 1359/1, 1302/54, 1302/57, 1302/60, 1302/36, 1302/35, 13029/9 (KN-E parc. č. 2-161/2, 2-162/1, 2-163/1, 2-164/101), 1302/138 (KN-E parc. č. 165/1), 1302/140, 1302/142, 1302/144, 1302/146, 1302/148 (KN-E parc. č. 2-170/101), 1302/150 (KN-E parc. č. 2-170/152), 1302/154 (KN-E parc. č. 2-172/2), 1302/156, 415/2, 413/2, 412/5, 409/4, 408/4, 407/7, 1302/162, 1302/164, 1302/166, 1302/169, 1302/10, 1302/171, 1302/173, 1302/175, 1302/4, 1357, 137/2, 146/3, 20/2, 1356/1 (KN-E parc. č. 3-108, 3-109), 187, 213/8, 213/5 (KN-E parc. č. 3-109, 3-110/3), 1355/2, 1354, 249/3, 249/1, 1355/1, 1294/1 (KN-E parc. č. 2-148/2), katastrálne územie Valaliky, na základe návrhu navrhovateľa:

Navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s.
Bajkalská 28
817 62 Bratislava

v zastúpení spoločnosťou
Spojstav s.r.o.
Sadová 9
052 01 Spišská Nová Ves

Druh, účel a popis predmetu územného rozhodnutia:

Účelom stavby je vybudovať optickú prístupovú telekomunikačnú sieť, ktorá bude umožňovať súčasné poskytovanie viacerých telekomunikačných služieb, vo vysokej kvalite.

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. Alžbeta Dimiterová, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č.: 3580*1A*2-3

Stavba bude pozostávať zo stavebných objektov:

INS_FTTH_KS_Valaliky_PnTR

Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v situácii umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a realizáciu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pred zahájením výkopových prác požiadať o presné vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných vedení, v mieste ich predpokladanej existencie prevádzkať opatrný ručný výkop. Pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí ukladať káble v zmysle príslušných STN.
3. Dodržať všetky požiadavky vyplývajúce z vyjadrení správcovských organizácií jednotlivých verejných inžinierskych sietí.
4. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., č. 6611627361 zo dňa 18.10.2016:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 644 1175.
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/200 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. na povrchu terénu vykoná

Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do 3 týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Fabuľa František, Ing.; frantisek.fabula@telekom.sk, + 421 51 7712188, 0902614733. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo toho vyjadrenia a dátum jeho vydania.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.
- Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK.

5. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., č. 1250KE/Go/2016 zo dňa 14.09.2016 :

- Oznamujeme Vám, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné vedenia NN, VN (do 35kV) rozvody a trafostanice, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných vedení NN a VN a elektrické stanice vnútorného vyhotovenia.
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podporných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.
- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objedajte vytyčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: skripko.stefan@vsds.sk, tel.055/6102792, 0917 433 311 – Ing. Škripko Štefan, alebo stolicny.peter@vsds.sk 055/6102213, 0918 248 563 – Ing. Stoličný Peter.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab.1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 prac. dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástup. spol.: 055/610 1347.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005(chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el.káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

6. Dodržať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., č. 83675/2016/Ing.Voj. zo dňa 20.09.2016:

- Trasy verejného vodovodu LT, PVC DS 100 na záujmovom území a v jeho blízkosti intraviláne obce Ždaňa sme Vám do priloženej situácií informatívne zakreslili. Upozorňujeme, že v záujmovom území sa môžu nachádzať aj vodovodné prípojky, ktoré v priloženej situácii nie sú zakreslené. Vodovod je uložený v nezamrzajúcej hĺbke cca 1,0 - 1,5 m. Tieto hĺbky sú informatívne nakoľko môže dôjsť k zmene niveletu terénu. Presnú trasu vodovodného potrubia žiadame určiť priamo v teréne vytyčením našimi pracovníkmi na základe objednávky.
- Upozorňujeme, že nad verejným vodovodom nesmie byť umiestnená žiadna nadzemná stavba. Na základe tejto skutočnosti žiadame dodržať ochranné pásmo od steny potrubia vodovodu dané zákonom, t.j. do DN 500 min. 1,50 m na obe strany potrubí.
- V miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení.
- Vodohospodárske zariadenie žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky platných STN 73 6005. Pre upresnenie, pred začatím zemných prác, v súlade so zákonom 442/2002 Z.z žiadame objednať vytyčenie našich zariadení verejného vodovodu, vrátane prípojok v teréne. K objednávke pre vytyčenie je potrebné predložiť kópiu situácie so zakreslenými sieťami (viď príloha). Termín vytyčenia vodovodu si dohodnite u technického pracovníka pátrajúcej činnosti p. Ing. Galdun, t.č. 0902 968 261.
- K realizácii predmetnej stavby z hľadiska našich sietí nemáme námietky a s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme po dodržaní hore uvedených podmienok.

7. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., č. TD/NS/0010/2016/Uh zo dňa 04.10.2016:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný

požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Karol Kooš, t.č.: 055/2425507) najneskôr do 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.

- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržiavať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

- V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

- Pri prácach v ochrannom pásme VTL plynovodu žiadame kontaktovať pracovníka SPP-D uvedeného v tomto vyjadrení.

8. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KS-OCDPK/2016/010962 zo dňa 05.09.2016:

- Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k činnosti v ochrannom pásme cesty č. III/3416, II/3340 alebo II/3348 (hranicu cestného ochranného pásma určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 m od osi vozovky pri ceste II. triedy a 20 m od osi vozovky pri ceste III. triedy mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce), je potrebné v štádiu prípravnej dokumentácie požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme ciest II. a III. triedy podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, § 15 a § 16 vyhl. č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva cestný zákon.

- Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby bude dotknuté cestné teleso (cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, pätou oporných múrov) cesty č. III/3416, III/3340 alebo III/3348 (zriaďovanie, vykonávanie plánovanej opravy a údržby nadzemných a podzemných vedení každého druhu, iné stavebné úpravy alebo činnosti), je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 a § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, § 11 a § 20 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.

- Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k umiestneniu dočasného/trvalého dopraveného značenia na ceste č. III/3416, III/3340 alebo III/3348, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o určenie dopravného značenia a dopravných zariadení podľa § 3 ods. 5 písm. f) cestného zákona.
- Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k čiastočnej/úplnej uzávierke na ceste III/3416, III/3340 alebo III/3348, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o povolenie na uzávierku cesty podľa § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- V prípade, ak by došlo k iným ako uvedeným činnostiam, ktorými môže dochádzať k styku s cestou II. a III. triedy v okrese Košice-okolie, je potrebné túto činnosť prerokovať s cestným správnym orgánom ešte pred začatím prác.
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

9. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest KSK, č. IU-2016/2237-11559 zo dňa 24.11.2016:

- Za účelom bližšieho upresnenia práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii stavebník pred realizáciou stavby uzatvorí zmluvu so správcom dotknutých ciest.
- zahájenie a ukončenie stavby stavebník ohlási a vyzve správcu ciest k odovzdaniu dotknutých úsekov ciest do užívania na daný účel, resp. k prevzatiu dokončenej stavby, čo bude zmluvne ošetrené medzi správcom cesty a stavebníkom (Ing. Konderlová č.t. 0917626235).
- Pred zahájením prác stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných vedení o vyjadrenie a o ich presné vytýčenie v teréne.
- Stavebné práce v cestnom pozemku môžu byť zahájené až po označení pracovného miesta umiestnením dočasných dopravných značiek po predchádzajúcom odsúhlasení Projektu dopravného značenia OR PZ ODI Košice-okolie a povolení cestným správnym orgánom (OÚ KE-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice).
- Pred realizáciou stavebných prác v cestnom pozemku cestz III. triedy stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t. OÚ KE-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice, o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, cesty dotknutej stavbou telekomunikačnej optickej siete v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov.
- Pred zahájením zemných prác stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných vedení o vyjadrenie a o ich presné vytýčenie v teréne.
- Stavenisko viditeľne označíť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
- Pracovníci pohybujúci sa po ceste počas stavebných prác musia mať na sebe odev, resp. vestu oranžovej farby.
- Pri stavebných prácach dbať na bezpečnosť cestnej premávky na príľahlých komunikáciách.
- Vzhľadom na to, že v r. 2016 bola na dotknutých pozemných komunikáciách realizovaná spätná úprava vozovky po uložení kanalizačného vedenia, na ktorú sa vzťahuje 5 ročná záručná lehota, nepovoľuje sa umiestnenie optickej telekomunikačnej siete do vozovky dotknutých pozemných komunikácií.
- Výkopovými prácami dbať o to, aby sa nepoškodila stabilita cestného telesa a spevnená časť komunikácie.
- Križovanie optického kábla s cestami III/3416 a III/3340 realizovať výlučne pretláčaním kábla v chráničke pod cestnou komunikáciou.
- Spätná úprava sa prevedie v zmysle technických podmienok MDVaRR SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií TP 079 – Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií.
- Križovanie optického kábla s cestou III/3342 riešiť výlučne pretlakom popod cestou, umiestnením kábla v chráničke.
- Hĺbku uloženia chráničky pod niveletou cesty je potrebné navrhnuť v zmysle platných technických predpisov a noriem.
- Štartovacia a cieľová jama pri budovaní chráničky nesmie zasahovať do telesa cesty, t.j. stena bude min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy, prípadne 1,0 m za spodnou hranou cestného násypu.
- Zemné práce pri budovaní chráničky nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050.
- Pri realizácii štartovacej resp. cieľovej jamy dbať o to, aby nebola narušená vozovka a cestná priekopa. Pri narušení vozovky a cestného príslušenstva stavebník zabezpečí spätnú úpravu v zmysle platných technických predpisov a STN.
- Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese cesty III/3416 a III/3340.
- Výkopovú zeminu a stavebný materiál neuskladňovať na cestnom telese ani v priekope, každé znečistenie vozovky ihneď odstrániť.
- Kritické miesta počas výstavby prekonzultovať na tvári miesta za účasti stavebníkov, zhotoviteľov, zástupcov cestného orgánu a správcu ciest.
- Dodržať všetky platné STN a technické predpisy vzťahujúce sa na predmetné práce.
- Po ukončení prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu vrátane cestných príslušenstiev.
- Pokiaľ novozriadené optické vedenie svojim umiestnením, technickým spracovaním nebude zodpovedať

ustanoveniam cestného zákona, vlastník vedenia je v zmysle § 18 ods. 8 cestného zákona povinný v prípade plánovanej rekonštrukcie pozemnej komunikácie na vlastné náklady zabezpečiť preloženie, alebo odstránenie vedenia na základe oznámenia správcu alebo vlastníka pozemnej komunikácie.

- Pokiaľ v priebehu stavebných prác súvisiacich s realizáciou stavby „INS_FTTH_KS_Valaliky_pNTR“, dôjde ku zmene pred jej dokončením, ktorými budú dotknuté cesty v správe SC KSK, stavebník je povinný predložiť PD zmeny stavby na posúdenie správcovi cesty.

10. Podľa ust. § 127 ods. 1 stavebného zákona: Ak pri konaní alebo postupe podľa tohto zákona dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, určí stavebný úrad po dohode s príslušným orgánom hájajúcim osobitné záujmy podmienky zabezpečenia záujmov štátnej pamiatkovej starostlivosti, štátnej ochrany prírody a archeologických nálezov.

Podľa ust. § 127 ods. 2 stavebného zákona: Stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce podľa tohto zákona, nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody.

11. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o ŽP, č. OU-KS-OSZP2016/014367 zo dňa 13.12.2016:

- Križovanie a súbeh optickej siete s vodným tokom je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822.

- Pri križovaní vodného toku minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a prífahých pobrežných pozemkov.

- Pri križovaní vodného toku musí byť optické vedenie uložené v chráničke v hĺbke 1,2 m pod najhlbším dnom koryta vodného toku. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie min. 25 t vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p. využíva. Štartovaciu a cieľovú montážnu jamu je potrebné umiestniť mimo pobrežných pozemkov vodného toku.

- Dno koryta vodného toku v mieste križovania je potrebné po zavlečení chráničky opevniť kamennou rovnaninou v rozsahu min. 5 m nad a min. 5 m pod miestom križovania v smere osi toku v celej šírke koryta. Kamenná rovnanina pritom musí plynule nadväzovať na pôvodné koryto vodného toku.

- Počas realizácie a prevádzky stavby dbať vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových alebo podzemných vôd.

- Realizáciou stavebných prác súvisiacich s križovaním vodného toku je potrebné uskutočniť v čase znížených prietokov. Po ukončení stavebných prác uviesť pobrežné pozemky do pôvodného stavu.

- Počas výstavby neuskladňovať stavebný a iný materiál na pobrežnom pozemku a ani v blízkosti vodných tokov.

- Podzemné vedenie optickej siete, ktoré križuje vodný tok v správe SVP, š.p. je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľnými stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBÁGROVAŤ“.

- Križovanie vedení s vodným tokom musí byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca vodného toku nemusel vykonávať údržbu vodného toku v sťažených podmienkach bez použitia stavebných strojov, ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení.

- Investor predloží správcovi vodných tokov najneskôr pri preberacom konaní jednotlivé výkresy skutočného umiestnenia optickej siete.

- Pred samotnou realizáciou optickej siete projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby s dôrazom na technické riešenie križovania optickej siete s vodným tokom vopred predložiť na odsúhlasenie SVP, š.p., OZ Košice.

- Začatie prác je potrebné oznámiť Správe povodia Hornádu a Bodvy v Košiciach min. 14 dní vopred za účelom určenia dozoru, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.

- Dodržiavať us. § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, o právach a povinnostiach podnikov poskytujúcich verejnú sieť.

12. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o ŽP, č. OU-KS-OSZP-2016/011100 zo dňa 14.09.2016:

- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať príslušný orgán ochrany prírody. Ak dreviny rastú na pozemkoch vo vlastníctve obce je ním OÚ KE-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, v ostatných prípadoch je príslušná obec. Výrub musí byť riešený samostatným konaním.

- Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

13. Ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len zákon). V prípade realizácie kratšej ako jeden rok, t.j. pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde, je potrebné postupovať

podľa § 18 zákona a požiadať Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.

14. Počas výstavby a prevádzky stavby musia byť dodržané platné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

15. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu územného konania neuplatnili námietky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Obec Valaliky obdržala dňa 05.01.2017 od navrhovateľa - spoločnosti Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpenej spoločnosťou Spojstav s.r.o., so sídlom Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „INS_FTTH_KS_Valaliky_PnTR“, na pozemkoch v katastri obce Valaliky.

Podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Dňa 19.01.2017 obec Valaliky v zmysle ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila verejnou vyhláškou začatie územného konania účastníkom konania. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuli správneho orgánu a na jeho webovom sídle v čase od 19.01.2017 do 03.02.2017. Dotknuté orgány štátnej správy boli o začatí územného konania upovedomené jednotlivo. Obec v predmete návrhu nariadila ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 06.02.2017.

Podľa ust. § 38 stavebného zákona: Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Podľa ust. § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach v znení neskorších predpisov: Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme

- a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
- b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,
- c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa ust. § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach v znení neskorších predpisov: Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

Podľa ust. § 66 ods. 3 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach v znení neskorších predpisov: Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „občiansky zákonník“) v ust. § 1 ods. 1 upravuje majetkové vzťahy fyzických osôb a právnických osôb, majetkové vzťahy medzi týmito osobami a štátom, ako aj vzťahy vyplývajúce z práva na ochranu osôb, pokiaľ tieto občianskoprávne vzťahy neupravujú iné zákony. Občiansky zákonník rešpektuje právnu úpravu uvedenú v ust. § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, t.j. zákonné vecné bremeno. Taktiež zákon č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov odkazuje v ust. § 13a ods. 2 na ustanovenie § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov. Vlastníci (správcovia) a/alebo užívatelia stavbou dotknutých pozemkov majú teda nárok na jednorazovú primeranú náhradu, ktorú si môžu uplatniť v spoločnosti Slovak Telekom, a.s., v zmysle zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

K navrhovanému umiestneniu stavby neboli vznesené žiadne zásadné námietky ani pripomienky, o ktorý by stavebný úrad musel rozhodnúť.

K návrhu sa vyjadrili:

- Obec Valalíky č. 663/3872/OU2016 zo dňa 12.09.2016,
- VSD, a.s., č. 1250KE/Go/2016 zo dňa 14.09.2016,
- VVS, a.s., č. 83675/2016/Ing. Voj. zo dňa 20.09.2016,
- SPP-distribúcia, a.s., č. TD/NS/0010/2016/Uh zo dňa 04.10.2016,
- Slovak Telekom, a.s., č. 6611627361 zo dňa 18.10.2016,
- Orange Slovensko, a.s., č. KE-1658/2016 zo dňa 13.09.2016,
- Antik Telecom, s.r.o., č. 702/09/2016 zo dňa 29.09.2016,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., č. 814/2016 zo dňa 26.08.2016,
- SVP š.p., O.Z. Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, č. CS SVP OZ KE-340/2016/79, zo dňa 24.11.2016, č. CS SVP OZ KE-340/2016/83 zo dňa 05.12.2016,
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KS-OCDPK-2016/010962 zo dňa 05.09.2016,
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-KS-OSZP-2016/011044 zo dňa 06.09.2016, č. OU-KS-OSZP-2016/014367 zo dňa 13.12.2016, č. OU-KS-OSZP-2016/011100 zo dňa 14.09.2016,
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia, č. OU-KS-OKR-2017/001833 zo dňa 26.01.2017,
- Správa ciest KSK, č. IU-2016/2237-11159 zo dňa 24.11.2016,
- Krajský pamiatkový úrad Košice, č. KPUKE-2016/19052-2/76469/HT zo dňa 07.10.2016,
- OR HaZZ v KE, č. ORHZ-KE3-2449-001/2016 zo dňa 24.10.2016,
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb, č. CPKE-OTS-2016/000682-306 zo dňa 22.09.2016,
- Ministerstvo vnútra SR, OÚ Košice-okolie, odbor krízového riadenia, č. OU-KS-OKR-2016/011022 zo dňa 06.09.2016,
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, č. 22502/2016/D404-ÚVHR/55884 zo dňa 06.09.2016,
- Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, ASMdpV-4-893/2016 zo dňa 22.09.2016.

Obec Valalíky posúdila návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa položky 59 písm. a) bod 2. Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov, bol uhradený na účet obce Valalíky.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a násl. správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).




Ing. Štefan Petrik
starosta obce

Prílohy pre navrhovateľa:

Prehľadná situácia s vyznačením predmetu územného rozhodnutia
Overená dokumentácia pre územné rozhodnutie pre navrhovateľa

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zast.: Spojstav, s.r.o., Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves
2. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
3. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11
5. T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava – Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 82513 Bratislava
6. verejná vyhláška – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

Dotknuté orgány:

7. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
9. KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Orange Slovensko, a.s., Pri hati 1, 040 01 Košice
13. OÚ KE-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
15. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
17. Slovak Telekom, a.s., Poľská 4, 043 06 Košice
18. Slovenský pozemkový fond, Letná 27, 043 14 Košice
19. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
20. Ministerstvo vnútra SR, OÚ KE-okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
21. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
22. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice

Toto rozhodnutie o umiestnení liniovej stavby má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona sa oznamuje sa účastníkom konania. Verejná vyhláška musí byť po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valaliky <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlascky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa *P. 2. 2014*
Dátum vyvesenia:
Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlascky>

Dátum vyvesenia: *8. 2. 2014*
Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

LEGENDA

Nový výkop

Jestv. stav - exist. rúry

Nadzemné pripojky



