

**OBEC VALALIKY**  
**Pol'ná 8, 044 13 Valaliky**  
**stavebný úrad**

Číslo: 82/182/2017-Va  
Vybavuje: Ing. Čuláková  
t.č.: 055/2028956

Vo Valalikoch, dňa 18.01.2017

**O Z N Á M E N I E**  
**o začatí konania**

Stavebník **Bc. Ľubomír Kostík, bytom Jarná 29, 044 14 Čaňa**, podal dňa **12.12.2016** na obci Valaliky, žiadosť o vydanie  **dodatočného povolenia na stavbu: garáže na pozemku KN-C parc. č. 551/31, katastrálne územie Valaliky, s jej užívaním.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie.

Obec Valaliky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania podľa ust. § 88a ods. 7 a ods. 9 stavebného zákona o dodatočnom povolení uvedenej stavby. Podľa ust. § 88a ods. 7 stavebného zákona: Na konanie o dodatočnom povolení stavby sa primerane vzťahujú ustanovenia § 58 až 66. Podľa ust. § 88a ods. 9 stavebného zákona: S konaním o dodatočnom povolení stavby, ktorá je už dokončená, môže stavebný úrad spojiť kolaudačné konanie.

Stavebný úrad nariaduje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutoční dňa

**03.02.2017 o 8.30 hod.**  
**so stretnutím na mieste stavby.**

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Dotknuté orgány sú v zmysle ust. § 88a ods. 7 v spojení s ust. § 61 ods. 5 a § 63 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na ústne konanie (kolaudačného konania) spojené s miestnym zisťovaním stavebník v súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pripraví:

1. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku;
2. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v úradných hodinách na Obecnom úrade Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

**Spoločný obecný úrad  
so sídlom v Čani  
ul. Osloboditeľov 26  
044 14 Čaňa**

  
Ing. Štefan Petrik  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Stavebník: Bc. Ľubomír Kostík, Jarná 29, 044 14 Čaňa
2. VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava
3. Susedia: Slavomír Moňok, Všetehsvätých 218, 044 13 Valaliky
4. Elena Moňoková, Všetehsvätých 218, 044 13 Valaliky
5. Simona Imrišová, Šancová 4025/84, 811 05 Bratislava
6. Daniela Hudecová, Bazovského 13, 841 01 Bratislava
7. MUDr. Dagmar Imrišová, Mojzesová 18, 958 01 Partizánske
8. Ing. Milan Kuna, Palugyayho 17, 031 01 Liptovský Mikuláš
9. verejná vyhláška – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 153/1, k.ú. Valaliky, ktorí stavebnému úradu nie sú známi, alebo ich pobyt nie je známy (po vlastníčkovi pod por. č. B7 na LV č. 1437 - Klára Krčmeryová (podiel 1/6 z celku))
10. MUDr. Ľubica Veselá, Moyzesova 22, 040 01 Košice
11. Milan Mentel, Horská 37, 958 01 Partizánske
12. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
13. Projektant: Ing. Andrea Moňoková, SNP 11/B, 044 42 Rozhanovce
14. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a oznamuje sa účastníkom konania - právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 153/1, k.ú. Valaliky, ktorí stavebnému úradu nie sú známi, alebo ich pobyt nie je známy (po vlastníčkovi pod por. č. B7 na LV č. 1437 - Klára Krčmeryová (podiel 1/6 z celku)), verejnou vyhláškou a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valaliky <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasiky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Úradná tabuľa**

Dátum vyvesenia:

18. 1. 2014

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

**Internetová stránka** <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasiky>

Dátum vyvesenia:

18. 1. 2014

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

