

Obec Valaliky
Poľná 8, 044 13 Valaliky
stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa 19.04.2017	Naša značka 314/2059/2017-Va	Vybavuje/linka Ing. Čuláková/2028956	Dátum 07.06.2017
-------------------------------	---------------------------------	---	---------------------

VEC

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania – verejná vyhláška

Obec Valaliky obdržala dňa 19.04.2017 žiadosť stavebníka: Andrej Burik a Magdaléna Buriková, obaja bytom Čínska 12, 040 13 Košice, o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní, na stavbu garáže navrhnutú na pozemku KN-C parc. č. 340/11, katastrálne územie Valaliky.

Obec Valaliky, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/, v súlade s ust. § 36 ods. 1, ods. 2 a ods. 4 a § 61 ods. 1, ods. 2 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie na deň

29.06.2017 o 14:00 hod.

so stretnutím na **Obecnom úrade vo Valalikoch**.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Od miestneho zisťovania stavebný úrad upúšťa, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona: V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. V predmetnej veci obec zhromaždila rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia. Ako účastník konania máte právo sa s nimi pred vydaním rozhodnutia oboznámiť a vyjadriť sa k nim. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pri ústnom pojednávaní. Nazretie do spisu žiadame vopred telefonicky dohodnúť na hore uvedenom telefónnom čísle.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Ing. Štefan Petrík
starosta obce

Doručí sa:

1. Stavebník: Andrej Burik, Čínska 12, 040 13 Košice
2. Magdaléna Buriková, Čínska 12, 040 13 Košice
3. Susedia: Ján Juhás, Staničná 9, 044 13 Valalíky
4. Pavlína Juhásová, Staničná 9, 044 13 Valalíky
5. Marta Bakšiová, Staničná 7, 044 13 Valalíky
6. Jozef Bakši, Staničná 7, 044 13 Valalíky
7. Mária Hegedúšová, Malá 3, 044 13 Valalíky
8. Zdenek Hegedúš, Košťany 32, 044 13 Valalíky
9. Monika Hegedúšová, Košťany 32, 044 13 Valalíky
10. Verejná vyhláška: osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom KN-E parc. č. 3-258/2, 3-259/2, 3-260/3, katastrálne územie Valalíky
11. Projektant a stavebný dozor: Ing. Diana Buriková, Čínska 12, 040 13 Košice
12. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Obec Valalíky, Poľná 8, 044 13 Valalíky

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a oznamuje sa účastníkom konania - právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 3-258/2, 3-259/2, 3-260/3, katastrálne územie Valalíky, verejnou vyhláškou a musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valalíky <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia:

13.6.2014

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>

Dátum vyvesenia:

13.6.2014

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby: