

**Obec Valaliky**  
**Poľná 8, 044 13 Valaliky**  
**stavebný úrad**

---

**Podľa rozdeľovníka**

Váš list/zo dňa  
15.02.2017

Naša značka  
192/977/2017-Va

Vybavuje/linka  
Ing. Čuláková/2028956

Dátum  
23.03.2017

**VEC**

**Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania**

Obec Valaliky obdržala dňa 15.02.2017 žiadosť stavebníka Vincenta Timka, bytom Na Ortášoch 18, 044 13 Valaliky a Jany Timkovej, rod. Maléterovej, bytom Na Homôlke 18, 044 13 Valaliky o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu rodinného domu navrhnutú na pozemku KN-C parc.č. 589/2, katastrálne územie Valaliky.

Obec Valaliky, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/, v súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň

**11.04.2017 o 8:30 hod.**

so stretnutím účastníkov konania na **Obecnom úrade vo Valalikoch**.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné uplatniť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona: V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. V predmetnej veci obec zhromaždila rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia. Ako účastník konania máte právo sa s nimi pred vydaním rozhodnutia oboznámiť a vyjadriť sa k nim. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pri ústnom pojednávaní. Nazretie do spisového materiálu je potrebné vopred telefonicky dohodnúť na t.č.: 055/202 89 56.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

**Doručí sa:**

1. Stavebník: Vincent Timko, Na Ortášoch 18, 044 13 Valaliky
2. Jana Timková, Na Homólke 18, 044 13 Valaliky
3. Susedia: Pavel Arvai, Okružná 65/30, 044 13 Valaliky
4. Adriana Arvai, Azovská 4, 040 12 Košice
5. Ing. Michal Kalis, Čorgovská 16, 044 13 Valaliky
6. Lucia Kalisová, Čorgovská 16, 044 13 Valaliky
7. Simona Imrišová, Šancova 84, 811 05 Bratislava
8. Daniela Hudecova, Bazovského 13, 841 01 Bratislava
9. MUDr. Dagmar Imrišová, Mojzesová 18, 958 01 Partizánske
10. Ing. Milan Kuna, Palugyayho 17, 031 01 Liptovský Mikuláš
11. verejná vyhláška – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 153/1, k.ú. Valaliky, ktorí stavebnému úradu nie sú známi, alebo ich pobyt nie je známy (po vlastníčkovi pod por. č. B7 na LV č. 1437 - Klára Krčmeryová (podiel 1/6 z celku))
12. MUDr. Ľubica Veselá, Moyzesova 22, 040 01 Košice
13. Milan Mentel, Horská 37, 958 01 Partizánske
14. Projektant: Ing. Jozef Gába, Abovská 24, 044 13 Valaliky
15. Stavebný dozor: Ing. Stanislav Maléter, Čordáková 1, 040 23 Košice
16. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
17. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
18. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
19. Slovak Telekom, a.s., Poľská 4, 043 06 Košice
20. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
21. Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
22. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice

**Spoločný obecný úrad  
so sídlom v Čani  
ul. Osloboditeľov 26  
044 14 Čaňa**



**Ing. Štefan Petrík  
starosta obce**