

**Obec Valaliky**  
**Poľná 8, 044 13 Valaliky**  
**stavebný úrad**

---

**Podľa rozdeľovníka**

Váš list/zo dňa 08.02.2017	Naša značka 170/706/2017-Va	Vybavuje/linka Ing. Čuláková/2028956	Dátum 02.03.2017
-------------------------------	--------------------------------	---	---------------------

VEC

**Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania**

Obec Valaliky obdržala dňa 08.02.2017 žiadosť stavebníka Ing. Michala Kalisa a Lucie Kalisovej, rod. Galicovej, obaja bytom Čorgovská 103/16, 044 13 Valaliky, o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu rodinného domu, na pozemku KN-C parc. č. 589/5, katastrálne územie Valaliky.

Obec Valaliky, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/, v súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie na deň

**20.03.2017 o 08.30 hod.**

so stretnutím účastníkov konania na Obecnom úrade obce Valaliky.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány sú v zmysle ust. § 61 ods. 5 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 42 ods. 4 stavebného zákona: V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. V predmetnej veci obec zhromaždila rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia. Ako účastník konania máte právo sa s nimi pred vydaním rozhodnutia oboznámiť a vyjadriť sa k nim. Do podkladov rozhodnutia možno na ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejme jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

**Doručí sa:**

1. Stavebník: Ing. Michal Kalis, Čorgovská 103/16, 044 13 Valaliky
2. Lucia Kalisová, Čorgovská 103/16, 044 13 Valaliky
3. Susedia: Simona Imrišová, Šancová 4025/84, 811 05 Bratislava
4. Daniela Hudecová, Bazovského 13, 841 01 Bratislava
5. MUDr. Dagmar Imrišová, Mojzesová 18, 958 01 Partizánske
6. Ing. Milan Kuna, Palugyayho 17, 031 01 Liptovský Mikuláš
7. verejná vyhláška – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 153/1, k.ú. Valaliky, ktorí stavebnému úradu nie sú známi, alebo ich pobyt nie je známy (po vlastníčkovi pod por. č. B7 na LV č. 1437 - Klára Krčmeryová (podiel 1/6 z celku))
8. MUDr. Ľubica Veselá, Moyzesova 22, 040 01 Košice
9. Milan Mentel, Horská 37, 958 01 Partizánske
10. Vincent Timko, Na Ortášoch 251/18, 044 13 Valaliky
11. Janka Timková, Na Homólke 156/18, 044 13 Valaliky
12. Florián Gaží, Čorgovská 103/16, 044 13 Valaliky
13. Amália Gažiová, Čorgovská 103/16, 044 13 Valaliky
14. SVP, š.p., Radničné námestie 8, 965 55 Banská Štiavnica
15. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice)
16. Projektant: Mgr. Juraj Neupauer, A. Sládkoviča 807/7, 082 21 Veľký Šariš
17. Stavebný dozor: Ján Neupauer, SNP 5, 985 11 Halič
18. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
19. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Pofská 4, 043 06 Košice
21. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
22. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
23. Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
24. Obec Valaliky, Pofná 8, 044 13 Valaliky

**Spoločný obecný úrad  
so sídlom v Čani  
ul. Osloboditeľov 28  
044 14 Čaňa**



**Ing. Štefan Petrik**  
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a oznamuje sa účastníkom konania - právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku KN-E parc. č. 153/1, k.ú. Valaliky, ktorí stavebnému úradu nie sú známi, alebo ich pobyt nie je známy (po vlastníčkovi pod por. č. B7 na LV č. 1437 - Klára Krčmeryová (podiel 1/6 z celku)), verejnou vyhláškou a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valaliky <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlascky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Úradná tabuľa**

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

**Internetová stránka** <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlascky>

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby: