

Obec Valaliky
Poľná 8, 044 13 Valaliky
stavebný úrad

Číslo: 61/681/2017-Va

Vo Valalikoch, 28.02.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Valaliky, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona, v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“),

povoľuje

v stavebnom konaní

stavbu: „Obnova bytového domu Železiarenská č. 33, 35, 37, Košice“

druh stavby: bytová budova (zmene dokončenej stavby)

účel stavby: obytný dom

na pozemku parc. č.: KN-C parc. č. 837, súp. č. 488

katastrálne územie: 827 509 Šaca.

charakter stavby: trvalá

stavebníkovia: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Železiarenská č. 33, 35, 37 Košice - Šaca, v zastúpení správcom Bytex Slovensko, s.r.o., so sídlom Čárskeho 7, 040 01 Košice.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Významná obnova bytového domu zahŕňa:
 - zateplenie fasád kontaktným zatepľovacím systémom tepelnoizolačným systémom STX.THERM BETA
 - zateplenie hlavnej strechy, zateplenie vnútorných stropov nevykurovaných priestorov susediacich s bytmi,
 - výmena sklobetónov na obvodovej stene schodiska za plastové okná,
 - výmena pôvodných nevyhovujúcich okien a dverí spoločných priestorov za nové,
 - úprava bleskozvodu – výmena lán povrchovo vedených zvodov, vrátane úchyto, so vzdialenosťou lana od zateplenej steny min. 101 mm, zemniace tyče pôvodné,
 - nové zámočnícke a klampiarske výrobky,
 - vyregulovanie vykurovacieho systému

Na zateplenie obvodového plášťa bytového domu je možné použiť certifikovaný kontaktný zatepľovací systém iného výrobcu s požadovanými vlastnosťami napr. webwr.therm, Baumit, Sto Therm, EXTHERM, Capatect, BEK, KABE THERM, Multi Therm po zohľadnení tepelnotechnických parametrov izolačného materiálu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu, podľa § 47, stavebného zákona; na výstavbu budú použité stavebné výrobky v súlade s § 43d, § 43e, § 43f, stavebného zákona. Certifikáty používaných výrobkov a materiálov predložiť ku kolaudácii stavby!
Podľa § 43i ods. 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) stavebného zákona stavenisko musí:
 - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
4. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 48 - § 53 stavebného zákona a príslušné technické normy, zvlášť bezpečnostné a hygienické.
6. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V prípade potreby požiada stavebník o zmenu lehoty na dokončenie stavby ešte pred jej uplynutím.
7. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
8. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov, nájomcov a užívateľov bytových a nebytových priestorov (dodržiavať domový poriadok, nočný klud, zabezpečiť čistotu spoločných priestorov). Stavebník oznámi začatie stavebných prác vlastníkom bytov a nebytových priestorov deň pred ich začatím vyvesením oznámenia v spoločných priestoroch.
9. Stavebný denník vedie v súlade s ust. § 46d stavebného zákona stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Stavebný denník sa predkladá pri kolaudácii stavby.
10. Dodržať všetky požiadavky a odporúčania projektovej dokumentácie – časť Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby, vypracovanej špecialistom požiarnej ochrany Michalom Varšikom v júli 2016.
11. Dodržať požiadavky a odporúčania statického posúdenia, vypracovaného Ing. Ruženou Ležákovou v júli 2016.
12. Počas realizácie stavby je bezpodmienečne nutné dodržiavať všetky platné normy a technologické predpisy súvisiace so stavebnými prácami udávané výrobcami zabudovaných materiálov a vyplývajúcimi z PD; dodržiavať všetky platné bezpečnostné smernice, predpisy a vyhlášky.
13. Dodržať podmienky vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov:

Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice, č. ORHZ-KE3-1781-001/2016 zo dňa 29.07.2016:

 - s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresného úradu Košice, Odboru starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice:

- z hľadiska záujmov sledovaných OÚŽP Košice k realizácii stavby nemá námietky, za dodržania podmienok stanovených v priložených vyjadreniach:

Vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3 2016/032821-2 zo dňa 01.08.2016:

- Zakazuje sa uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
- Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.

- Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
- Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie záväzného stanoviska k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2016/032856-2 zo dňa 01.08.2016:

- Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je každý pri vykonávaní činnosti povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu, ničeniu a úhynu chránených živočíchov. Chránené živočíchov viazané na mestské prostredie, ako napríklad všetky druhy netopierov, lastovičky, beloričky, dažďovníky tmavé a vrabce domové, využívajú vetracie otvory (ventilačné prieduchy) a pukliny na objektoch (tehlivé bytové domy, panelové domy, nebytové domy, kostoly, výrobné budovy a iné budovy) ako biotop rozmnožovania. Pri zatepľovaní a rekonštrukcii týchto objektov často dochádza k zničeniu hniezd, utiesneniu otvorov s mláďatami, alebo dospelými jedincami a k ich následnému úhynu. Chytanie, zraňovanie, usmrcovanie, rušenie v období rozmnožovania a výchovy mláďat chránených živočíchov, poškodzovanie ich biotopu, hniezda, miesta ich rozmnožovania, ničenie ich vývinových štádií vrátane vajec, atď. Patrí medzi zákazové činnosti v zmysle § 35 ods. 1 písm. a) – f) zákona. **Vzhľadom na túto skutočnosť, kedy môžu byť ohrozené chránené druhy živočíchov, nevykonávať takéto stavebné práce pokiaľ je to možné v období od 15. apríla do 15. augusta kalendárneho roka. Pred začatím stavebných prác je stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu (dodávateľ) alebo zabezpečujúca jej prípravu (projektant) vykonať prieskum puklín, štrbín, vetracích otvorov, strešných atík, okienok na povale a podkrovi, miesta vypadnutej izolácie a iných potencionálnych úkrytov chránených živočíchov a v prípade zistenia ich výskytu požiadať MŽP SR o udelenie výnimky zo zákazových činností vo vzťahu k chráneným druhom. MŽP SR môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku podľa § 65 ods. 1 písm. h) zákona za predpokladu, že neexistuje iná alternatíva, a výnimka nespôsobí zhoršenie stavu populácie príslušného druhu na území jeho prirodzeného výskytu /čl. 16 Smernice Rady (ES) č. 92/43/EEC o ochrane stanovišť voľne žijúcich živočíchov a divo rastúcich rastlín/. V prípade udelenia výnimky musí stavebník pri realizácii prác dodržať podmienky, určené v rozhodnutí MŽP SR. Lehota na vydanie rozhodnutia o udelení výnimky trvá podľa § 85 zákona 30 dní, v zložitých prípadoch (napr. potreby vyčkania na priebeh rozmnožovacieho cyklu) až 1 rok odo dňa začatia konania. **Pokiaľ nález chráneného živočícha sa zistí až počas realizácie stavebných prác, podľa § 127 stavebného zákona má stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu povinnosť ihneď oznámiť nález chráneného živočícha stavebnému úradu, a orgánu ochrany prírody a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, do doby, kým o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom ochrany prírody. K pokračovaniu prác je taktiež potrebná vyššie uvedená výnimka MŽP SR, v ktorej po dohode so ŠOP SR, s ornitológmi a chiropterológmi bude určené vhodné načasovanie prác, technický postup prác a rozsah realizácie prác, vrátane alternatívnych riešení, s cieľom zachovania úkrytov týchto druhov a vytvorenia úkrytov chráneným druhom.****

Tým však nie je dotknutá povinnosť ochrany drevín (stromov a krovitých porastov) v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. rastúcich v okolí predmetnej stavby. Toto vyjadrenie slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z. sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

14. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
15. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
16. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
17. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
18. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
19. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody - § 135 ods.2 stavebného zákona.

Stavebný úrad v zmysle § 135 ods.1 stavebného zákona môže uložiť vlastníkom susedných nehnuteľností, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám, aby

trpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.

Vlastník veci (stavebník) sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami v zmysle § 127 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v zmysle neskorších predpisov.

Vytvárať skládky odpadu, stavebného odpadu a prebytočnej zeminy je zakázané! Nakladanie s nimi je potrebné zabezpečiť v súlade s platnou legislatívou o odpadovom hospodárstve a VZN Mesta Košice.

20. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
21. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
22. Pri kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť certifikáty zhody zabudovaných stavebných materiálov.
23. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia, pričom návrh má obsahovať náležitosti v súlade s § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania

Konštatuje sa, že neboli vzniesli námietky a zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby.

Odôvodnenie

Dňa 11.01.2017 obdržala obec Valaliky žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Železiarenská č. 33, 35, 37 Košice - Šaca, v zastúpení správcom Bytex Slovensko, s.r.o., so sídlom Čárskeho 7, 040 01 Košice, o stavebné povolenie na stavbu: „Obnova bytového domu Železiarenská č. 33, 35, 37 Košice“ na pozemku KN-C parc. č. 837, súp. č. 488, katastrálne územie Šaca.

Stavebný úrad dňa 19.01.2017 formou verejnej vyhlášky oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 09.02.2017 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuli správneho orgánu a jeho webovom sídle v čase od 20.01.2017 do 06.02.2017.

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia bola správcom bytového domu predložená kópia Zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Železiarenská č. 33, 35, 37 Košice-Šaca, podľa ktorej prítomní vlastníci odsúhlasili investičný zámer – obnovu bytového domu v predloženom rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jozefom Románekom, splnomocnili správcu Bytex Slovensko s.r.o., na zastupovanie vlastníkov bytov v stavebnom a kolaudačnom konaní a na všetky úkony súvisiace so stavebným povolením a kolaudáciou stavby.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli k žiadosti pripojené nasledujúce doklady a vyjadrenia:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, vypracovaná Ing. arch. Jozefom Románekom, v júli 2016 + posúdenie požiarnej bezpečnosti stavby vypracované špecialistom požiarnej ochrany Michalom Varšíkom + statické posúdenie vypracované Ing. Ruženou Ležákovou + projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti vypracované Ing. Alenou Slivkovou,
- výpis z listu vlastníctva č. 1815 zo dňa 10.01.2017,
- kópia z katastrálnej mapy č. zákazky 2017/K1-229 zo dňa 10.01.2017,
- list Okresného úradu Košice-okolie, odboru výstavby a byt. politiky č. OU-KE-OVBP2-2017/006148 zo dňa 09.01.2017,
- kópia zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Železiarenská č. 33, 35, 37, zo dňa 26.10.2016,
- vyjadrenie Mesta Košice č. C/2016/01404-2 zo dňa 18.07.2016,
- kópia výpisu z obchodného registra spoločnosti Bytex Slovensko, s.r.o.,
- stanovisko OR HaZZ v Košiciach, č. ORHZ-KE3-1781-001/2016 zo dňa 29.07.2016,
- vyjadrenie OÚ Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-KE-OSZP3 2016/032821-2 zo dňa 01.08.2016, č. OU-KE-OSZP3-2016/032856-2 zo dňa 01.08.2016,

- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Obec Valalíky, preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 62 stavebného zákona, §§ 8 a 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

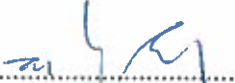
Správny poplatok vo výške 100 € bol zaplatený v zmysle pol. 60 písm. c) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a násl. správneho poriadku podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Valalíky, Poľná 8, 044 13 Valalíky.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Štefan Petrik
starosta obce

Prílohy:

- 1x situácia
- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Rozhodnutie sa doručí:

1. stavebník: Vlastníci BaNP BD Železiarská č. 33, 35, 37 KE-Šaca v zast.: Bytex Slovensko, s.r.o., Čárskeho 7, 040 01 Košice
2. projektant: Ing. arch. Jozef Románek, Sofijská 28, 040 13 Košice 1
3. Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
4. Mestská časť Košice-Šaca, Železiarská 9, 040 15 Košice-Šaca
5. verejná vyhláška – pre vlastníkov BaNP bytového domu ulica Železiarská č. 33, 35, 37, Košice-Šaca

Na vedomie:

6. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 041 26 Košice
7. OR HaZZ v Košiciach, Požiamická 4, 040 01 Košice

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona, doručuje sa vlastníkom BaNP bytového domu ulica Železiarenská č. 33, 35, 37, Košice-Šaca a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Valaliky: <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia: 6.3.2014

Dátum zvesenia: 21.3.2014

Internetová stránka <http://www.valaliky.sk/index.php/uradna-tabula/verejne-vyhlasky>

Dátum vyvesenia: 6.3.2014

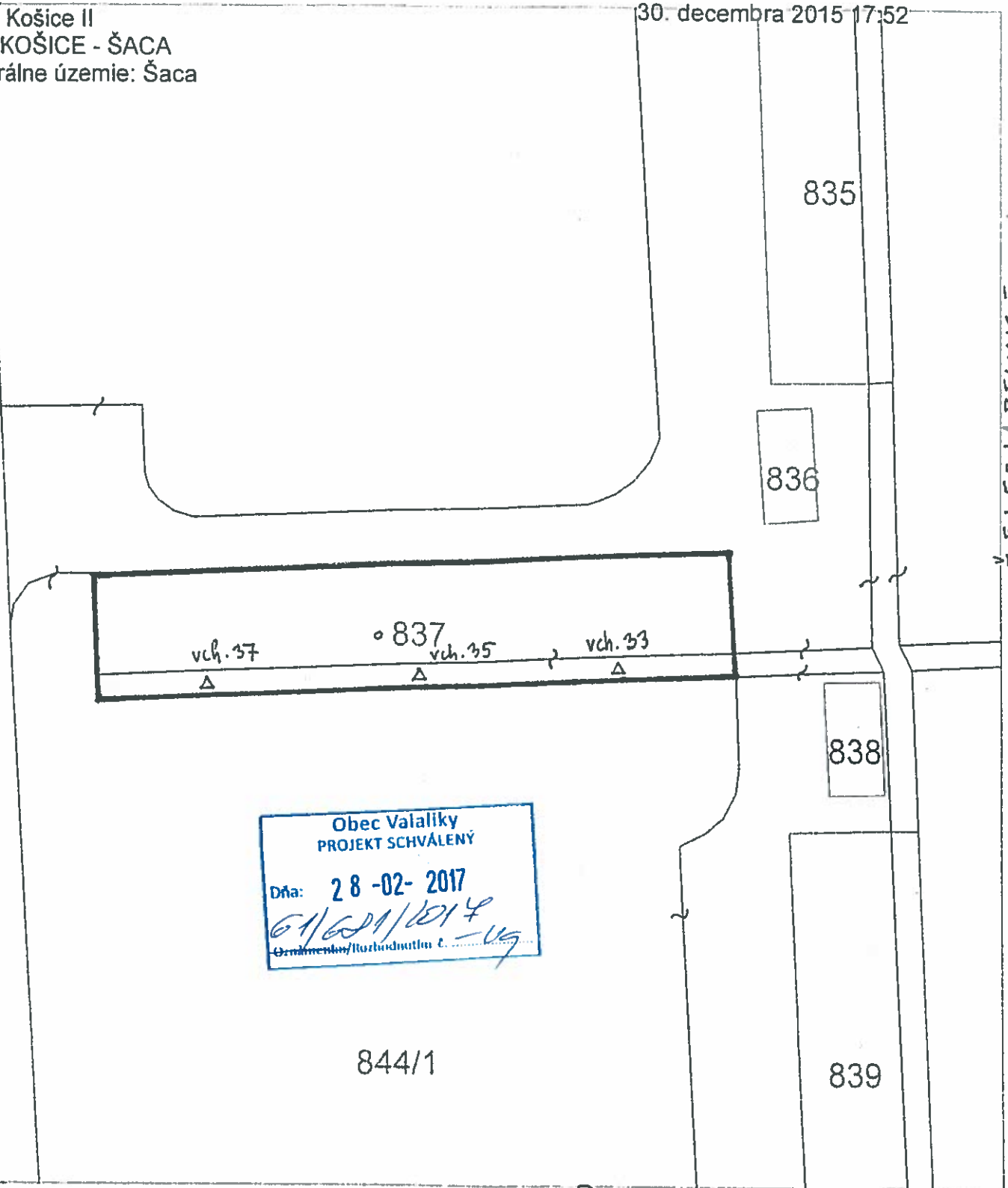
Dátum zvesenia: 21.3.2014

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

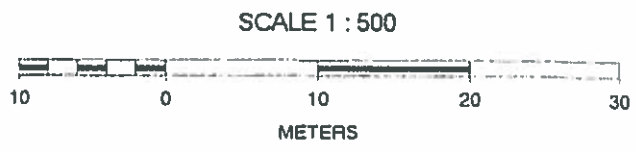


Okres: Košice II
Obec: KOŠICE - ŠACA
Katastrálne územie: Šaca

30. decembra 2015 17:52



Obec Valalíky
PROJEKT SCHVÁLENÝ
Dňa: 28-02-2017
01/02/2017
Ozmáňenosť/rozhodnutím č. - U9



Zodp. projektant: Ing. arch. Jozef Románek	č. akcie: 06/2016
Vypracoval: Ing. arch. Jozef Románek	
Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Železiarenská 33,35,37, KE	
Stavba: Obnova bytového domu Železiarenská 33,35,37, Košice	Časť: arch. stavebná
Obsah: Situácia	Stupeň: SP
	Dátum: 07/2016
	Mierka: 1:500
	Výkres č. 1.